

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, MARIN MARIA , CNP ~~.....~~ , având adresa de comunicare in: localitatea ..~~.....~~.. , județul/sectorul CALARASI , codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

PRIN RUHN MADALINA ALEXANDRA vând teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2.0000 (ha), la prețul 25 000 RON pe ha douazecisicincimii RON  
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

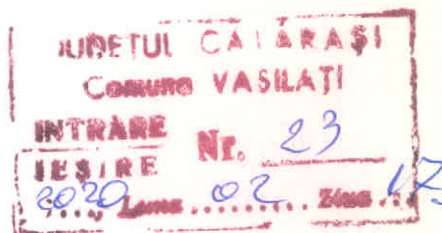
.....  
.....

#### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	VASILATI	2.0000	.26149	...26149	56	18	Teren arabil	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/împuternicit,  
RUHN MADALINA ALEXANDRA  
(numele si prenumele in clar)



Semnătura *Ruhn* L.S.  
Data

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează in cazul in care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei si duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele si altele asemenea, cele cu vegetație forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții si instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru producția agricola.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile in care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Județul CALARASI  
 PRIMARIA COMUNEI VASILATI  
 Nr.23/17.02.2020

**LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII  
 DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE  
 VÂNZARE**

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusa de MARIN MARIA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară și în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, **au fost identificați următorii preemptori:**

**1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană persoane juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		

**2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendaș	SC AGRAPROD SA
Denumire formă de organizare	
Domiciliul /sediul	Loc Fundulea str Muncii nr. 7 jud Calarasi

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată**

Nume și prenume/ denumire vecin

1 Ivan Tudor

3

**4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Primar,  
 Lucian VASILE



Referent  
 Aurel IANCU

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, MARIN MARIA , CNP [REDACTED] , având adresa de comunicare in: localitatea .. [REDACTED] .. , județul/sectorul CALARASI , codul poștal .. [REDACTED] .. e-mail .. [REDACTED] .. , tel. .... ,

PRIN RUHN MADALINA ALEXANDRA vând teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.7187 (ha), la prețul 25 000 RON pe ha douazecisicincimii RON  
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....  
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	VASILATI	1.7187	.26149	...26149	52/2	3	Teren arabil	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/împuternicit,  
**RUHN MADALINA ALEXANDRA**  
(numele si prenumele in clar)



Semnătura Ruhn L.S.  
Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează in cazul in care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei si duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele si altele asemenea, cele cu vegetație forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții si instalații agrozotehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru producția agricola.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile in care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Județul CALARASI  
 PRIMARIA COMUNEI VASILATI  
 Nr.22/17.02.2020

**LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII  
 DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE  
 VÂNZARE**

Urmare inregistrarii ofertei de vanzare depusa de MARIN MARIA in calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară și în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană persoane juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC AGRAPROD SA
Denumire formă de organizare	
Domiciliul /sediul	Loc Fundulea str Muncii nr. 7 jud Calarasi

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/ denumire vecin 1 Ivan Tudor  
3

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
 Lucian VAȘIBE



Referent  
 Aurel IANCU