

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata \*1) ENE GHEORGHE, CNP [redacted], având adresa de comunicare în localitatea BUCUREȘTI, str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul BUCUREȘTI, codul poștal [redacted], email [redacted], tel. [redacted]

Subsemnatul/Subsemnata \*1) ENE IULIANA, [redacted], având adresa de comunicare în localitatea BUCUREȘTI, str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul BUCUREȘTI, codul poștal [redacted], email [redacted], tel. [redacted]  
vând/vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5000 (ha), la prețul de 10,000.00 (zecemii lei) (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

#### Date privind identificarea terenului

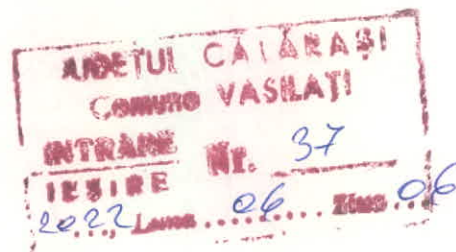
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completeaza de către vânzator	VASILATI	0,5000	24190	24190	56/1	12	Terenuri arabile	
Verificat primarie 4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
DUMITRU CONSTANTIN  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

Vânzător/Împuternicit,  
DUMITRU CONSTANTIN  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

Data 06/06/2022



\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul/Localitatea (*) VASILAȚI	Registrul de evidență Nr. 37 din 06/06/2022 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI VASILAȚI	

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de ENE GHEORGHE, ENE IULIANA în calitate de vânzător/vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: Coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

2. Preemptori de rang II: Proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

3. Preemptori de rang III: Proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	GAVRILA STEFANA	Jud. , Loc. , Str. , Nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap.
2.	ENE MARIN	Jud. , Loc. , Str. , Nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap.

4. Preemptori de rang IV: Tinerii fermieri.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

5. Preemptori de rang V: Academia de științe Agricole și Silviculturale "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silviculturale "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestiu"	Jud. BUCUREȘTI, Loc. BUCUREȘTI, Str. Bulevardul Marăștii, Nr. 61, Bl. , Sc. , Et. , Ap.

6. Preemptori de rang VI: Persoane fizice cu domiciliul/resedința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

7. Preemptori de rang VII: Statul Român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu



Referent IT  
Iancu Aurel

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul(*) CĂLĂRAȘI	Registru de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala(*) PRIMĂRIA COMUNEI VASILĂȚI	Nr 37 din 06.06.2022 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268 / 2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință lui ENE MARIN, CNP/CIF (\*), nr. înregistrare \_\_\_\_\_ (\*\*), în calitate de Preemptor, Rang III, având domiciliul/rezidența/sediul social/secundar în: localitatea, str nr, bl, sc, et, ap, județul/sectorul, codul postal, e-mail, tel, Oferta de vânzare nr. 37 din data de 06.06.2022, depusă de ENE GHEORGHE; ENE IULIANA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 0.5000 (ha), nr. cadastral 24190, nr. carte funciara 24190, nr. tarla 56/1 nr. parcela 12, categorie de folosință Terenuri arabile, la prețul de 10000.00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMĂRIA COMUNEI VASILĂȚI, Județul CĂLĂRAȘI.



(numele și prenumele/semnatura)

L.S. Secretar general primarie,  
PRENUME NUME  
(numele și prenumele/semnatura)

### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.