

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 5 din 17.01.2024

Subsemnatul/Subsemnata *1),
TATOMIR ALEXANDRINA , CNP [redacted] , , avand adresa de comunicare in:
[redacted] nr. [redacted] , bl. 8 , sc. 2 , et. 2 , ap. [redacted] telefon

Subsemnatul/Subsemnata *1),
CALIN ANA-MARIA , CNP [redacted] , avand adresa de comunicare in: [redacted] , Sec
[redacted] nr. 4 , bl. 4 , sc. 2 , et. 2

Subsemnatul/Subsemnata *1),
CALIN COSTIN-GEORGE , CNP [redacted] , avand adresa de comunicare in:
Bucuresti, Str. Mesteacanului nr. 1

Subsemnatul/Subsemnata *1),
RADU DANIELA-RALUCA , CNP 2700215450018, avand adresa de comunicare in:
Bucuresti , Str. Bucegi, nr. 80A

Subsemnatul/Subsemnata *1),
RADU LIVIU-ANDREI , CNP 1660108434539, avand adresa de comunicare in: Bucuresti,
Str. Popisteanu nr. 54B, bl. D2, et. 11

Subsemnatul/Subsemnata *1),
TATOMIR ANA-MARIA , CNP 6021022460058, avand adresa de comunicare in: Bucuresti,
Prl. Ghencea nr. 94-100, bl. B, sc. 2, et. 6, ap. B261

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.6400 (ha), reprezentand cota
parte la pretul de 17600.0 LEI (saptesprezece mii sase sute lei si zero bani) *2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

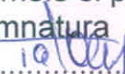
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	VASILATI	0.6400		1153	23992	126/1	12	ARABIL	
Verificat primarie	—	—		—	—	—	—	—	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea
unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da Nu

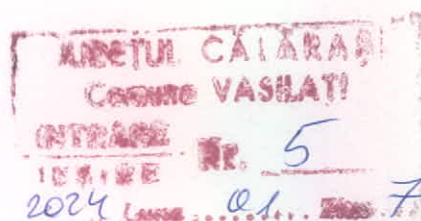
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si
complete.

Vanzator/Imputernicit,
TATOMIR ALEXANDRINA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura


CALIN ANA-MARIA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria VASILATI	Nr 5 din 17.01.2024

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 5 din 17.01.2024 depuse de TATOMIR ALEXANDRINA impreuna cu CALIN ANA-MARIA, CALIN COSTIN-GEORGE, RADU DANIELA-RALUCA, RADU LIVIU-ANDREI, TATOMIR ANA-MARIA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori :

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	AGROMIXT BUCIMENI S.R.L	sat Buciumeni, oras Budesti, str. Mircea Cel Batran nr1G, judetul Calarasi

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	Tirseanu Dumitru	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr	Nume si prenume persoana fizica/Denumire	Adresa domiciliu/
----	--	-------------------

Nr crt	persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	resedinta/sediu

preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului



Intocmit,